



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 139

30 Απριλίου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση της υπ' αρ. 32063/26-7-2006 απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση γενικών κατευθύνσεων ειδικά ρυθμιζόμενης πολεοδομικής δραστηριότητας (ΠΕΡΠΟ) ιδιοκτητών γης στην εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός οικισμών προ του 1923 καθώς και εκτός οικισμών μέχρι 2000 κατοίκους περιοχή στο νομό Χανίων (ΑΑΠ' 42), όπως ισχύει. 1
- Χαρακτηρισμός του Μητροπολιτικού Ναού Μεταμορφώσεως Σωτήρος Χριστού στην Πόθια Καλύμνου ως νεώτερου μνημείου. 2
- Χαρακτηρισμός του Ι. Ν. Αποστόλου Παύλου στην περιοχή του Μεταξουργείου, Δήμου Αθηναίων, Περιφέρειας Αττικής, ως μνημείου. 3
- Χαρακτηρισμός ως μνημείου της όψης του κτηρίου επί της πλατείας Καρπάθου 2, στο Δήμο Πειραιά, Περιφερειακής Ενότητας Πειραιώς, Περιφέρειας Αττικής, φερομένης ιδιοκτησίας Ειρήνης και Στυλιανού Διάκου. 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 17752 (1)
Τροποποίηση της υπ' αρ. 32063/26-7-2006 απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση γενικών κατευθύνσεων ειδικά ρυθμιζόμενης πολεοδομικής δραστηριότητας (ΠΕΡΠΟ) ιδιοκτητών γης στην εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός οικισμών προ του 1923 καθώς και εκτός οικισμών μέχρι 2000 κατοίκους περιοχή στο νομό Χανίων (ΑΑΠ' 42), όπως ισχύει.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α 124), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 9 του ν. 3044/2002 (Α 197).
2. Τις διατάξεις των άρθρων 35 και 36 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών (Α' 249).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

4. Την υπ' αρ. 6252/1342/10-3-1999 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Προδιαγραφές εκπόνησης μελετών γενικών κατευθύνσεων της παρ. 3 του άρθρου 24 του ν. 2508/1997» (Β' 292).

5. Την υπ' αρ. 25291/25-7-2003 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Έγκριση Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης» (Β' 1486).

6. Την υπ' αρ. Υ14/24.11.2011 απόφαση Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικολάου Σηφουνάκη» (Β' 2740).

7. Την υπ' αρ. 32063/26-7-2006 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση γενικών κατευθύνσεων ειδικά ρυθμιζόμενης πολεοδομικής δραστηριότητας (ΠΕΡΠΟ) ιδιοκτητών γης στην εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός οικισμών προ του 1923 καθώς και εκτός οικισμών μέχρι 2000 κατοίκους περιοχή στο νομό Χανίων (ΑΑΠ' 42).

8. Τις υπ' αρ. 5/2012 και 6/2012 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΚΕΣΥΠΟΘΑ).

9. Το υπ' αρ. 6253/30-6-2010 έγγραφο της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χανίων.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Η υπ' αρ. 32063/2006 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΑΑΠ' 42), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 22073/2008 όμοια απόφαση (ΑΑΠ' 216), τροποποιείται ως εξής:

α. Καταργείται η κατ' αρχήν κατάλληλη για αναζήτηση ΠΕΡΠΟ περιοχή 9 της Χωρικής ενότητας 5 και καθορίζεται νέα, όπως τα όριά της φαίνονται με μωβ γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:100.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 17752/2012 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

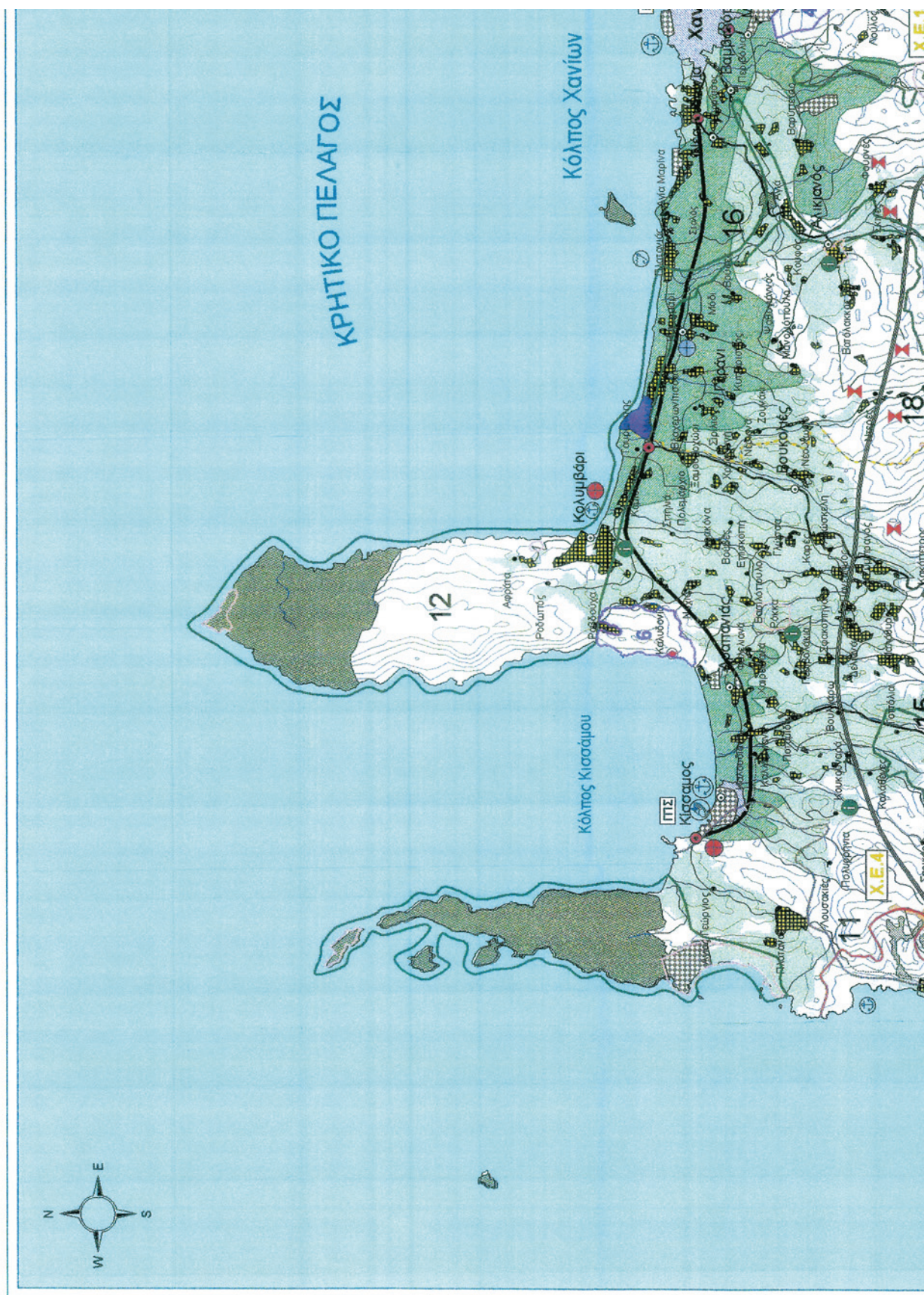
β. Ο πίνακας της παρ. 2 β της ως άνω απόφασης αντικαθίσταται ως εξής:

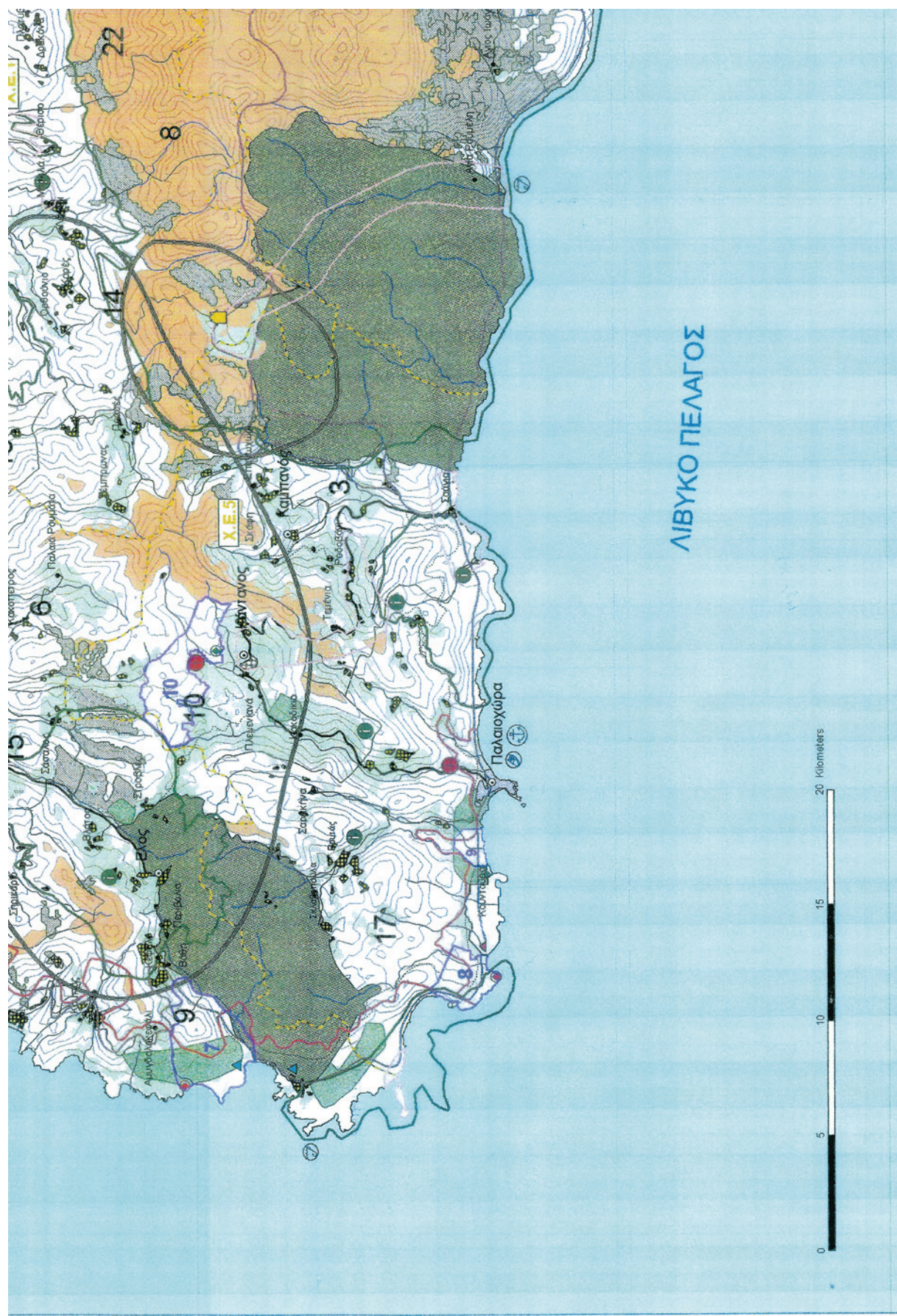
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΕΙΔΙΚΑ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Ε.Ρ.ΠΟ.) ΣΤΟ Ν. ΧΑΝΙΩΝ (σε στρέμματα)			
ΧΩΡΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	Έκταση ευρύτερης περιοχής αναζήτησης Π.Ε.Ρ.ΠΟ. (σε στρέμματα)	Εκτάσεις προς πολεοδόμηση 2001 έως 2011 με απόλυτους υπολογισμούς (σε στρέμματα) Βάσει της εκπονηθείσας μελέτης	Σύνολο εκτάσεων προς πολεοδόμηση (σε στρέμματα)
Χ.Ε.1 ΧΑΝΙΩΝ	17832,73	1846,26	1900
Περιοχή 1	5754,17	806,06	810
Περιοχή 2	2931,82	104,20	105
Περιοχή 3	3723,80	254	255
Περιοχή 4	5422,94	682	730
Χ.Ε.3 (Σφακιών - Ασή Γωνιά)	2997,20	146	150
Περιοχή 5	2997,20	146	150
Χ.Ε.4 (Κισσάμου)	17314,73	579	580
Περιοχή 6	5778,18	387	390
Περιοχή 7	11536,55	192	190
Χ.Ε.5 (Καντάνου - Παλαιόχωρας)	15023,31	223	230
Περιοχή 8	4265,07	113	115
Περιοχή 9	1200	60	60
Περιοχή 10	9558,24	50	55
Σύνολο Νομού Χανίων	53167,97	2794,26	2860

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Απριλίου 2012

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ





Αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ29/39219/1222 (2)
Χαρακτηρισμός του Μητροπολιτικού Ναού Μεταμορφώσεως Σωτήρος Χριστού στην Πόθια Καλύμνου ως νεώτερου μνημείου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22-4-05) «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα»,

2. Το Π.Δ. 186/2009 (ΦΕΚ 213/Α/7-10-2009) «Συγχώνευση των Υπουργείων Πολιτισμού και Τουριστικής Ανάπτυξης»,

3. Το Π.Δ. 110/2011 (ΦΕΚ 243/Α/11.11.2011) «Διορισμός Αντιπροέδρων της Κυβέρνησης, Υπουργών Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών»,

4. Την υπ' αρ. 121482 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού (ΦΕΚ 2820/Β/14.12.2011) «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Πολιτισμού και Τουρισμού Πέτρο Αλιβιζάτο»,

5. Την κοινή υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28-11-90 (ΦΕΚ 743/Β/29-11-90) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών»,

6. Το Π.Δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α/13-6-2003) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού»,

7. Την ΥΠΠΟΤ/ΔΙΟΙΚ/Α5/ΠΜΥ/107913/09.11.2011 (ΦΕΚ 368/τ.ΥΟΔΔ/1.11.2011), περί «Ορισμού μελών του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων του ΥΠΠΟΤ, όπως τροποποιήθηκε με την ΥΠΠΟΤ/ΔΙΟΙΚ/Α5/118018/02.12.2011, (ΦΕΚ 427/τ.ΥΟΔΔ/06.12.2011),

8. Τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», και ιδίως του άρθρου 6 αυτού,

9. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, όπως διατυπώθηκε στην αριθμ. 4/09.02.2012 συνεδρία του, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το Μητροπολιτικό Ναό της Μεταμορφώσεως του Σωτήρα Χριστού στην Πόθια Καλύμνου, ως νεώτερο μνημείο, λόγω της ιδιαίτερης ιστορικής, θρησκευτικής και πολιτιστικής αξίας του, καθώς και για τη διαφύλαξη της αποτελεσματικότερης προστασίας του Ναού, του κωδωνοστασίου, καθώς και του περιβάλλοντα χώρου του.

Η απόφαση αυτή, η οποία δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Απριλίου 2012

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ - ΠΑΥΛΟΣ ΑΛΙΒΙΖΑΤΟΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ26/39118/1220 (3)
Χαρακτηρισμός του Ι. Ν. Αποστόλου Παύλου στην περιοχή του Μεταξουργείου, Δήμου Αθηναίων, Περιφέρειας Αττικής, ως μνημείου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22-4-05) «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα»

2. Το Π.Δ. 186/2009 (ΦΕΚ 213/Α/7-10-2009) «Συγχώνευση των Υπουργείων Πολιτισμού και Τουριστικής Ανάπτυξης»

3. Το Π.Δ. 110/2011 (ΦΕΚ 243/Α/11-11-2011) «Διορισμός Αντιπροέδρων της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

4. Την κοινή υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28-11-90 (ΦΕΚ 743/Β/29-11-90) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».

5. Την με αρ. πρωτ. 121482/14-12-2011 απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού (ΦΕΚ 2820/Β/14-12-2011) «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Πολιτισμού και Τουρισμού Πέτρο Αλιβιζάτο».

6. Το Π.Δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α/13.6.2003) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού».

7. Τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», και ιδίως του άρθρου 6 αυτού.

8. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, όπως διατυπώθηκε στην αριθμ. 4/9-2-2012 συνεδρία του, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τον Ιερό Ναό Αποστόλου Παύλου στο Ο.Τ. 73083 που περικλείεται από τις οδούς Χίου, Αγίου Παύλου, Κρήτης και Ψαρών, στην περιοχή του Μεταξουργείου, Δήμου Αθηναίων, Περιφέρειας Αττικής, ως μνημείο, δεδομένου ότι πρόκειται για τυπικό και αντιπροσωπευτικό δείγμα της νεοελληνικής εκκλησιαστικής αρχιτεκτονικής του 19^{ου} αι. και αποτελεί τον πρώτο ναό της Αθήνας που φέρει το όνομα του Αποστόλου Παύλου.

Η απόφαση αυτή, η οποία δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Απριλίου 2012

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ - ΠΑΥΛΟΣ ΑΛΙΒΙΖΑΤΟΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/22252/338 (4)
Χαρακτηρισμός ως μνημείου της όψης του κτηρίου επί της πλατείας Καρπάθου 2, στο Δήμο Πειραιά, Περιφερειακής Ενότητας Πειραιώς, Περιφέρειας Αττικής, φερομένης ιδιοκτησίας Ειρήνης και Στυλιανού Διάκου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις

α) του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22-04-2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

β) το π.δ. 186/2009 «Συγχώνευση των Υπουργείων Πολιτισμού και Τουριστικής Ανάπτυξης» (ΦΕΚ 213/Α/07-10-2009) και το π.δ. 110/2011 «Διορισμός Αντιπροέδρων της Κυβέρνησης», Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 243/Α/11-11-2011).

γ) την υπ' αρ. 121482/14-12-2011 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Πολιτισμού και Τουρισμού Πέτρο Αλιβιζάτο» (Φ.Ε.Κ. 2820/14-12-2011).

δ) του ν. 3028/2002 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» και ιδίως του άρθρου 6 αυτού..

ε) του ν. 2039/1992 (Φ.Ε.Κ. 61/Α/13-4-1992) «περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης».

στ) του π.δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α/13-6-2003) «περί Οργάνισμού του Υπουργείου Πολιτισμού».

2. Την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/15/3696/20-1-2004 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές....» (ΦΕΚ 70/Β/20-1-2004) καθώς και την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/14/3698/20-1-2004 «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του Ν. 3028/2002» (ΦΕΚ 70/Β/20-1-2004).

3. Την από 27-1-2012 εισήγηση της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

4. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, με αριθμό Πρακτικού 4/9-2-2012 (Θέμα 7°), αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως μνημείο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1γ. του Ν. 3028/2002, την όψη του κτηρίου επί της πλατείας Καρπάθου 2, στο Δήμο Πειραιά, Περιφερειακής Ενότητας Πειραιώς, Περιφέρειας Αττικής, φερομένης ιδιοκτησίας Ειρήνης και Στυλιανού Διάκου, διότι αποτελεί αρχιτεκτονικό αποτύπωμα του λιτού εκλεκτικιστικού ύφους μιας αστικής μονοκατοικίας του Πειραιά της δεκαετίας του 1920.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Απριλίου 2012

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ - ΠΑΥΛΟΣ ΑΛΙΒΙΖΑΤΟΣ



* 1 5 0 0 1 3 9 3 0 0 4 1 2 0 0 8 *